

BOUWBLAD

VOOR IEDEREEN IN DE BOUWBRANCHE

NR.14 NOVEMBER 2022

**Isoleren van
woningen nu
zeker een must!**

**Oog voor kwaliteit
en kostenbesparend
bouwen met ConstruQ**

In lijn met de behoefte van de klant

85,⁹⁵

54,-

**+ GRATIS
KOKERKRAT**



**PROF
PARTNER**

12 kokers ProfPartner HighTack

- IJzersterke professionele constructie- en montagelijm
- Extreem hoge aanvangshechting op basis MS polymeer
- Duurzaam elastisch rubber

**VOOR JE
BEGINT**

**EERST
NAAR
JOUW
BOUW
PARTNER**



**BOUW
PARTNER**

VOORWOORD

Beste lezer,

Met de huidige energieprijzen zijn de isolatiematerialen niet aan te slepen. BouwPartner biedt voor elke isolatieklus de juiste oplossing. We zetten ze in deze editie voor je op een rijtje. Informeer bij jouw BouwPartner naar de specifieke materialen en verwerking.

De beoogde woningbouwproductie voor 2023 staat onder druk. Toch zien wij de toekomst met vertrouwen tegemoet. De unieke prefab bouwmethode van ConstruoQ biedt kansen om slimmer, sneller en concurrerend te bouwen. Aannemer Gerber Visser heeft de nodige ervaring met ConstruoQ en deelt zijn enthousiasme graag. Een artikel over tijd besparen én meer omzet draaien.

In elk BouwBlad besteden we aandacht aan een van onze BouwPartners. Omdat we ze graag in het zonnetje zetten en benieuwd zijn hoe zij het verschil maken. Deze keer BouwPartner Schoute in Veenendaal over passie voor het vak, de kracht van team-spirit en partnership.

Veel leesplezier.

Roger Haane
Brand- & Formulemanager

- VAKKUNDIG ADVIES
- RUIM ASSORTIMENT
- PROFESSIONELE KWALITEIT
- SCHERPE PRIJSSTELLING
- STERK EIGEN MERK

incl.

**GRATIS
WK-bal**



~~115,⁹⁵~~ **NU 84,⁹⁵**

Super Prof houten gereedschapsbak incl. 5 aluminium spackmessen met soft handgreep en roestvrij staal blad. De gereedschapsbak zorgt ervoor dat jouw handgereedschappen (spackmessen en gispennen) veilig en professioneel kunnen worden opgeborgen en getransporteerd.

5 spackmessen 220 mm, 285 mm, 380 mm, 480 mm en 570 mm.

 **SUPERPROF**
TOOLS FOR PROFESSIONALS



André Leferink, specialist in dakkapellen, heeft bewust voor de ondersteuning van Zelfstandigen Bouw gekozen.

"Ik zag dat het zinvol was om lid te worden van deze goed georganiseerde club"

Op zijn visitekaartje en in het e-mailadres van André Leferink pronken vijf hoofdletters: ASPKS. Dat staat voor Allemaal Speciale Producten Kunst Stoffen. Niet zo verwonderlijk, want André Leferink is gespecialiseerd in dak- en gevelproducten, met een focus op dakkapellen. "We denken mee in detaillering en de opbouw om het product zo functioneel mogelijk te maken."

"Als accountmanager doe ik dit werk nu zo'n 25 jaar, maar ambachtelijk uitvoerend als zelfstandige nu een jaar of vijftien," zegt André Leferink. "Eigenlijk ben ik 'achterwaarts' de keten ingeschoven. Ik heb mezelf steeds meer handelingen en werkzaamheden eigen gemaakt en heb zo gaandeweg inzicht gekregen in het proces. Sinds ik voor mezelf ben begonnen – dat was op 1 februari 2007 – ben ik mijn eigen projectleider. Vanuit die positie ben ik, zeker toen het wat minder ging in de bouw, in feite de montagemedewerker van klussen die ik zelf regel."

Lidmaatschap Zelfstandigen Bouw

"Waarom ik voor het lidmaatschap van Zelfstandigen Bouw heb gekozen? Een collega zzp'er wees mij een tijd terug op de voordelen. Ik heb de voorwaarden grondig gelezen en gezien dat het zinvol was om lid te worden van deze goed georganiseerde club. De dienst AOV Bouw, waarvan ik deelnemer ben, maakt het nog aantrekkelijker. Het totaalpakket maakt mijn vangnet steviger."

In de praktijk concentreren zzp'ers zich veelal op de eerstvolgende klus en blijven zaken als administratie en het regelen van een verzekering liggen. Niet bij André! "Mijn vrouw is acceptant bij een overkoepelende organisatie in de verzekeringswereld, dus ik ben voor Zelfstandigen Bouw door de kritische ballotage van mijn wederhelft gekomen. Zij weet waarover ze praat. Als ondernemer ben ik ook kritisch, dus ik ben blij dat er nu een spaarpotje overblijft. Gelukkig ben ik gezond. Als niet-roker en actief sporter, ik voetbal in een 7 tegen 7 competitie, doe aan mountainbiken en op vakantie zwem ik graag, probeer ik fit te zijn. En te blijven. Maar een ongeluk zit ik een klein hoekje, dus dan wil ik dat het goed geregeld is. Zelfstandigen Bouw geeft die rust."

Veiligheid

"Sinds ik voor mijzelf ben begonnen, heb ik zwaar ingezet op veiligheid. Solide steigerwerk is cruciaal, naast persoonlijke beschermingsmiddelen als een helm en veiligheidsschoenen."

Ook handig: je bedrijfsnaam op je rug. Is meteen mooie reclame én ze weten ook wie daar aan het werk is, mocht er iets gebeuren. Ik weet dat Zelfstandigen Bouw ook sterk is in juridische bijstand. Toen bij mij ooit iets speelde heb ik het advocatenkantoor waar mijn dochter werkte geraadpleegd, omdat ik die mensen persoonlijk kende. Anders had ik hiervoor ook zeker Zelfstandigen Bouw ingeschakeld."

Bekijk ook onze advertentie in dit magazine over AOV Bouw: vangnet én spaarpot ineen, of kijk op:
www.zelfstandigenbouw.nl

**VOOR ALLES
OVER DE BOUW-
BRANCHE**

**EERST
NAAR
JOUW
BOUW
PARTNER**



Oog voor kwaliteit en kostenbesparend bouwen met ConstruoQ

In lijn met de behoefte van de klant

Gerben Visser uit Heukelum is aannemer in hart en nieren. Heeft oog voor de behoeften van zijn klanten en weet hen heel goed van advies te dienen als zij met een bouwplan komen. Visser Bouw, het twee-mans aannemersbedrijf in Heukelum, is welbekend om haar vakkennis in traditionele bouw en sinds 2020 ook in ConstruoQ prefab bouw. Een concept waar Gerben razend enthousiast over is. We laten hem daarom eens aan het woord. Hoe ervaart hij deze vorm van houtskeletbouw en hoe enthousiast zijn de bewoners van een van de 12 types, volgens dit concept gebouwde huizen.



Informeer bij jouw
BouwPartner naar
de mogelijkheden
van ConstruoQ
of kijk op
construoq.nl

“In mijn kleine bedrijf werk ik samen met broer én timmerman Thijs en met mijn vriendin. Zij ondersteunt mij in de administratie. Zo runnen we al sinds 2006 samen aannemersbedrijf Visser Bouw in Heukelum. Om maatwerk te kunnen leveren heb ik naast mijn vakdiploma bouw- en timmerwerk ook een aannemersopleiding gedaan en verdeelden we de taken. Mijn broer is een kei in timmerwerk, ik houd me nu meer bezig met het aannemen van de projecten. We zijn vakmannen in traditionele bouw en sinds 2020 ook in het bouwen volgens het ConstruoQ prefab concept. Met een pool aan onderaannemers om ons heen bouwen wij vakkundig en in snel tempo huizen. Met ConstruoQ is dit zelfs in 16 tot 18

weken te realiseren. Tot grote vreugde van de klant natuurlijk”, lacht Gerben.

Nauwgezet bouwplan en kosten inzichtelijk

“We werken nauw samen met onze vaste ConstruoQ partner. In hun showroom staat een basistype woning dat naar wens kan worden uitgebouwd. Als de klant een keuze heeft gemaakt wordt het huis gedetailleerd ‘opgebouwd’ in een geavanceerd digitaal programma. Na de volledige invulling van de woning rolt er een concept met tekening uit om over te dragen aan de fabriek waar de houtskeletonderdelen worden gemaakt. De woning wordt vervolgens op de bouwlocatie geassembleerd en is snel wind- en waterdicht.

Mijn collega-aannemers staan echt versteld van de snelheid waarmee wij de ConstruoQ huizen neerzetten en tegelijkertijd minder fouten maken. Bij ConstruoQ heb je geen gedoe meer met bouwplannen op papier, maar levert het programma meteen inzicht in de verschillende mogelijkheden in gevelstenen, hout en andere (bouw) materialen. En het rekent ook gelijk de kosten uit. Dat is prettig voor de klant én voor ons”, zegt Gerben.

Bouwgarant Keurmerk

“Sinds 2022 is ons bedrijf in bezit van het Bouwgarant Keurmerk waarmee we een goede kwaliteitsslag hebben gemaakt. We bouwen op dit moment drie ConstruoQ huizen, waarvan één huis naar eigen ontwerp dat 1200 kubieke meters beslaat. Dat gaat nog wel even door zo, als ik kijk naar de behoefte binnen de huidige bouwsector.”

Tijdbesparend en duurzaam bouwen

Ik zie de toekomst rooskleurig tegemoet door dit tijdbesparend, arbeidsvriendelijker en duurzamer bouwen. En ook al blijven we op traditionele wijze huizen bouwen, we geven sterk de voorkeur aan ConstruoQ, al dan niet in combinatie met traditioneel (aan)bouw. Ook vanwege het feit dat je tijdens de bouw gemakkelijker aanpassingen kunt doen. Zo geef ik de bewoners voor het weekend een rood potlood in de hand om aan te geven waar ze stopcontacten willen hebben. Als we dan maandag starten, zijn die op elke plek in huis zo gemaakt. Diepe sleuven boren in beton is verleden tijd.

ConstruoQ bespaart ons tijd en levert meer omzet omdat we met hetzelfde team meer projecten kunnen aanpakken. En mijn klanten zijn dik tevreden. Wonen in een duurzaam gebouwd huis. Dat wil toch iedereen!”, roept Gerben enthousiast tot slot.



"Bij geveloplossingen moet ik als projectleider kunnen rekenen op de lange levensduur van de isolatie. Dat vind ik bij **Rockvent Extra**"

Bij het maken van geventileerde gevels staat voor mij voorop dat we, tijdens het bouwproces, kunnen rekenen op de betrouwbaarheid en verwerkingsgemak van het product. Daarnaast leveren een lange levensduur en brandveiligheid een prima, veilig én duurzaam resultaat.

ROCKWOOL steenwol: van nature circulair.
Ontdek alle mogelijkheden en voordelen van Rockvent:
rockwool.nl/rockvent





HOOGWAARDIG AFSLUITPROFIEL WANDBETEGELING

De haakse geometrie van Schlüter-JOLLY profielen vormen een mooie afsluiting van de tegelbekleding. De profielen zijn verkrijgbaar in verschillende materialen, kleuren en oppervlakteafwerkingen, zodat je de kleur van de uitwendige hoeken kunt afstemmen op de kleur van de tegels en de voegen, of voor interessante accenten kunt zorgen in de decoratieve vormgeving.

NIEUWS EN TRENDS



BRICK AWARD 22

Elke twee jaar reikt Wienerberger de Brick Awards uit en eert de meest creatieve voorbeelden van moderne en innovatieve baksteenarchitectuur. Het Imperial Kiln Museum in het Chinese Jingdezhen won de Brick Award 22 in de Categorie Sharing Public Spaces én won de overkoepelende Grand Prize. De gewelven en de constructie van het museum verwijzen naar het porseleinerfgoed van de stad.

Scan de code en laat je inspireren.



**Ontdek de Kalysta collectie:
topkwaliteit SPC vloeren,
voor een zachte prijs!**

Een laminaat vloer kent iedereen. Een SPC vloer (Stone Polymer Composite, een mengsel van kalksteen en PVC) is duurzaam en stabiel. Het is een brede vloerplank met de uitstraling van een houten plank of tegel. Het materiaal is waterbestendig, stevig en uitermate geschikt voor warme en natte ruimtes. Deze vloer is een mooi alternatief voor een tegelvloer. Informeer bij jouw BouwPartner.

De voordelen van SPC

- Overall te leggen
- Geschikt voor vloerverwarming
- Waterbestendig
- Geschikt voor grote oppervlakten
- Antislip



COMFORTABEL EN FLEXIBEL WERKGEVOEL



De nieuwe Pure COMFORT pleister- en lijm-spanen van Super Prof zijn vervaardigd met een comfortabele, ergonomische Pure lederen handgreep. Deze neemt het vocht beter op. De spanen zijn vervaardigd met een innovatieve, lichte carbon ang voor maximale stabiliteit. De innovatieve greep geeft een comfortabel en flexibel werkgevoel.

BouwPartner Schoute | Wim Koenen, bedrijfsleider

“De kracht zit in passie voor het vak én in onze teamspirit!”

Voor dit artikel gaan we naar Veenendaal. Naar BouwPartner Schoute, een totaalleverancier in bouwmaterialen. Een bedrijf met 16 gepassioneerde medewerkers waar Wim Koenen er een van is. Wim heeft het bedrijf van jongs af meegemaakt. Bij het oorspronkelijke familiebedrijf Schoute kwam hij als jongen van 17 jaar binnen als magazijn-medewerker en werkte zich in 47 jaar op als bedrijfsleider. Wim vertelt ons, zo vlak voor zijn pensioen, wat de kracht is van dit bedrijf.





“Laat ik beginnen met te zeggen dat ik trots ben op alle medewerkers in dit bedrijf. Het zijn stuk voor stuk gepassioneerde mensen in het vak. Ieder zeer kundig op zijn eigen terrein en samen sterk in het leveren van bouwmaterialen voor elke fase in de bouw. Van tegels tot dakpannen. Van cement tot hout. De aannemers in onze regio kennen onze kracht en komen steeds terug. Dat zegt toch iets over ons. Met zijn allen draaien we een gezond bedrijf met een mooie omzet, ook

al heeft het even in een kleine crisis gezeten. Door de hoge gunfactor van de (bouw)ondernemers zijn we daar weer bovenop gekomen. Wij weten wat de klant wilt en regelen op tijd de benodigde materialen. Ze kunnen er bij ons van op aan dat veel materiaal op voorraad ligt of snel geleverd kan worden”, zegt Wim.

Gerenommeerd bedrijf uit 1933

“Als broekie van 17 kwam ik binnen bij het familiebedrijf Schoute. Ging aan

de slag als magazijnmedewerker, werd verkoper om vervolgens als bedrijfsleider te eindigen bij dit mooie bouwmaterialenbedrijf in Veenendaal. BouwPartner Schoute is een gerenommeerd bedrijf dat volgend jaar haar 90-jarige bestaan mag vieren. Het is opgericht door de familie Schoute en later verkocht aan groothandel Tulp-Bijl in Ede. Het leuke is dat de heer Schoute senior (86) nog iedere vrijdag koffie komt drinken en het bedrijf enthousiast blijft volgen.” >>





“Stuk voor stuk gepassioneerde mensen in het vak”

Jeanette Bos,
Tegelspecialist bij BouwPartner Schoute, sinds 2008



Jordi Leewes,
Ass. vestigingsmanager, sinds 2021

Klantvriendelijk en vakkundig personeel

“Naast de wat oudere garde hebben we nu ook jonge mensen aangetrokken om garant te kunnen blijven staan in de service naar de klant. Deze jonge mensen zijn net zo enthousiast, vakkundig en klantvriendelijk. Ze verstaan hun vak al heel goed en dat is zeker ook voor mij een prettig idee voor als ik straks met pensioen ga. Over 2 jaar draag ik dan met een gerust hart het stokje over aan Jordi.

Maar voorlopig blijf ik nog aan de bak en ga net zo lang door totdat die laatste werkdag komt. Ik kijk nog niet te ver vooruit. Mijn werk vind ik veel te leuk en ik zal de contacten met de klant, het adviseren en meedenken in (bouw)projecten in de omgeving zeker gaan missen. De aannemers in onze omgeving, zo’n 250 kleine en middelgrote bouwbedrijven, zijn tevreden klanten.

Een daarvan is Bouwbedrijf Bert Jansen, waar we nog lang een hele prettige samenwerking mee hopen te hebben”, zegt Wim over Bert Jansen.



“Deze jonge mensen zijn net zo enthousiast, vakkundig en klantvriendelijk”



Frank van de Weetering,
Medewerker magazijn, sinds 2022



Wim Koenen en uitvoerder Hans Leuvenink van Bouwbedrijf Bert Jansen, op de bouwlocatie in Ermelo

BouwPartner Schoute Klantverhaal

Bouwen aan tevreden klanten



De slogan van Bouwbedrijf Bert Jansen zegt genoeg. Bouwen aan tevreden klanten. Een klant-gerichte aanpak staat centraal binnen het bouwbedrijf in Ochten. Daarbij staat vakkennis voorop en is een goede samenwerking met andere (bouw)-partners een pre. Met BouwPartner Schoute heeft Bert Jansen een fijne relatie. Een relatie die gebaseerd is op vertrouwen. Daar gaat het bij Bert Jansen om.

“Mijn bedrijf in Ochten bestaat al 16 jaar en is uitgegroeid tot een volwaardig bouwbedrijf in de Betuwe met alle kennis in huis voor het bouwen van vrijstaande woningen en appartementen. We verrichten allerlei

bouwwerkzaamheden, van verbouw, nieuwbouw tot kleine bouwklussen, renovatie en restauratie van woningen. Daarnaast zijn we ook de partij voor utiliteitsbouw, hoewel de particuliere bouw onze hoofdactiviteit is. Ik heb 14 man personeel. Ieder met zijn specialiteit. Het bedrijf is goed voor 3,5 miljoen omzet en dan is het natuurlijk zaak dat ik op mijn leveranciers kan bouwen”, zegt Bert.

Niet mauwen, maar bouwen

“Met BouwPartner Schoute heb ik een prima relatie opgebouwd, vooral met Wim Koenen en John Visser. Met deze heren kan ik lezen en schrijven. Als we materialen nodig hebben, dan bel ik met Wim. Je kunt hem echt alles vragen. Hij adviseert mij over de benodigde materialen. Van gevelstenen tot vloeren.

Ik kom bij BouwPartner Schoute voor het natte spul. Dat zijn vloeren, stenen, blokken, muren et cetera. Duidelijkheid is voor mij het belangrijkste. Helder zijn in wat wel of niet kan. Niet mauwen, maar bouwen. Dat is mijn motto. We komen afspraken altijd na, zodat we samen kunnen bloeien. Daar gaat het om. Wim is als deskundige in de bouwmaterialen een fijne sparring-partner als het bijvoorbeeld gaat om welke stenen voor een bepaalde bouw nodig zijn en wanneer geleverd kan worden. Geen zware discussies nodig. Ik ben en blijf natuurlijk een aannemer, dus beslis ik vaak wat het moet zijn”, lacht Bert. “Maar, alle gekheid op een stokje, ik ben heel blij met zijn adviezen en de snelle levering van materialen door BouwPartner Schoute.”



fermacell®

Fermacell droogbouwoplossingen voor wand, plafond en vloer

Constructies met gipsvezelplaten van Fermacell worden eenvoudig en in korte tijd gemonteerd. Zonder droogtijden, zonder veel vuil en zonder statische problemen. Snelle en kwalitatief hoogwaardige oplossingen bepalen tegenwoordig de markt. Om die reden worden Fermacell gipsvezelplaten steeds belangrijker als het gaat om de uitvoering van afbouwprojecten, zowel voor wand en plafond als voor vloeren.

Succesvol door een volledig op de markt afgestemd concept

De gewaarborgde kwaliteit die Fermacell te bieden heeft, wordt bereikt door een overtuigend totaalconcept dat onderworpen is aan strenge kwaliteitscontroles. Fermacell levert afbouwplaten die tegelijk brandwerend, waterafstotend én bouwbiologisch verantwoord zijn. Door de homogene structuur en de vezelversterking is de Fermacell plaat bijzonder stabiel, extreem belastbaar en universeel toepasbaar.



Makkelijk te leggen en snel te belopen vloeren

Fermacell vloerelementen vormen een zeer goede oplossing om zowel houten als betonvloeren in oude woningen en in nieuwbouw te verbeteren. Door het geringe gewicht vormen de vloerelementen geen probleem voor de draagconstructie. De elementen zijn gemakkelijk te transporteren en eenvoudig en snel te monteren. Na verharding van de lijm is de vloer direct beloopbaar en gereed voor meeste vloerafwerkingen.

Meer weten over de binnenafbouwoplossingen van Fermacell?
Check dan de website: www.fermacell.nl

Weber Vloeibare zandcement, dé nieuwe manier van werken!

Weber Vloeibare zandcement combineert de eenvoud van cementgebonden gietdekvloeren met de unieke en hoogwaardige eigenschappen van zandcement.



- Gieten, niet meer smeren en afreien
- Laagdikte van 3 tot 10 cm
- 30% sneller klaar
- Geschikt voor vloerverwarming en natte ruimten



weber
SAINT-GOBAIN

Alles voor een waterdichte badkamer

Flexibele
cementlijm



Snel uithardende
egalisiemortel



Sneldrogende
membraan



Je bent goed uitgerust voor een waterdichte badkamer klus met het assortiment van Mapei.

Alles voor in je bus. Echt **alles**.

Ontdek het op www.mapei.nl



**OMGEVINGSWET EN WKB
UITGESTELD NAAR 1 JULI 2023**

De Omgevingswet wordt uitgesteld naar 1 juli 2023. Ook de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) schuift daarmee wederom op.

Minister De Jonge stelt dat er meer tijd nodig is om te oefenen en te testen. "Alles afwegend is een nieuwe ingangsdatum van 1 juli 2023 de beste optie, zo vinden ook de provincies, gemeenten en waterschappen. Dit beperkte uitstel zorgt voor zorgvuldigheid én duidelijkheid. Over de verschillende scenario's, achterliggende dilemma's en alle voor- en nadelen ga ik graag met de Eerste Kamer in debat."

Ondanks het uitstel is het verstandig je voor te bereiden op de aankomende veranderingen. Bij BouwPartner-balie vind je een handzaam boekje waarin de Wkb staat uitgelegd. Jouw BouwPartner vertelt je er graag meer over.



Schlüter®-JOLLY Wandafsluiting met randbescherming



Schlüter®-JOLLY
nu in 90°
ver verkrijgbaar.

NIEUW
Profiel met verbeterde
geometrie (hoek van 90°)
Ook leverbaar in 3 m

ELEGANT
Vlak en smal oppervlak in
de bekende JOLLY-Look

DOORDACHT
Opnamekanaal voor steek-
verbinding voor de beves-
tiging van een hoekstuk of
de verbinding van profielen

SCHLÜTER-LIKE
Profiel- en hoekverbin-
dingen in Schlüter-Orange

INNOVATIEF
Hoekstuk met steekver-
binding naar profiel

www.schluter-systems.nl

skantrae.com

SKANTRAE

Aan alles gedacht.



Nu ook voor
stompe deuren!

RAL 9001
Cremewit

RAL 9003
Signaalwit

RAL 9010
Zuiverwit

RAL 9016
Verkeerswit

Laat Skantrae uw deuren aflakken!

Gemak en kwaliteit, dat is waar de Skantrae Aflakservice voor staat. Uw deuren hoeven alleen nog maar afgehangen te worden. Dat kan op de dag van levering, zonder vertraging of rommel. Ga voor de Skantrae Aflakservice.

De Skantrae Aflakservice is mogelijk voor alle deuren in de series: SlimSeries® One wit paneeldeuren, Prestige, Accent, Original, Cube, Cube X paneeldeuren, Essence en Cottage paneeldeuren.



Voordelen Skantrae Aflakservice:

- Gemak, deur is gelijk af te hangen;
- Constante kwaliteit;
- Streeploos resultaat;
- Hoogwaardige duurzame watergedragen kwaliteitslak;
- Bespaart tijd;
- Geen last van stof.

SKANTRAE AFLAKSERVICE

**BOUW
PARTNER**

DIKKE DEUREN DEAL!

CASHBACK
Meer deuren
=
meer korting



In de maanden november en december 2022 is het Dikke Deuren Deal bij Skantrae. Bij aankoop van 6 luxe binnendeuren loopt dit voordeel al op tot € 150! Kijk voor de voorwaarden op: [Skantrae.com/actie](https://skantrae.com/actie)

Isoleren van woningen nu zeker een must!



De huidige energiecrisis brengt ons allen in een situatie waarbij de energielasten voor onze woningen de pan uit rijzen. Huizenbezitters, woningcorporaties en huurders zien zich genooddaakt om sneller dan normaal hun woning c.q. woningvoorraad goed te isoleren om niet nog meer in de portemonnee te worden geraakt. Ook isoleren woningeigenaren hun huizen nu om de kosten die met het isoleren gepaard gaan in een kortere tijd terug te verdienen. Waarom nu (na)isoleren zo belangrijk is, welke isolatiewerken en steunmaatregelen er zijn, lees je in dit artikel over de isolatie van woningen.



De energiecrisis raakt ons allemaal. En fors ook. Iedere huizenbezitter of huurder in Nederland wordt geconfronteerd met hogere energiekosten, opgelegd door de energiemaatschappijen die de energie niet meer (zo snel) kunnen leveren door allerlei factoren in de wereld. Woningeigenaren en woningcorporaties nemen forse stappen om de energiemalaise enigszins op te vangen zodat niemand in de aankomende winter in de kou hoeft te zitten. Een van de belangrijkste opgave is huizen (nog beter) te isoleren.

Wat is het belang van isoleren?

Er zijn veel redenen om een huis goed te isoleren. De belangrijkste reden op dit moment is de huidige energieprijs. Door energiebesparende maatregelen te nemen zoals het isoleren of na-isoleren van de woning kunnen eigenaren nu kosten besparen en duurzaam investeren voor de toekomst. De terugverdientijd voor het isoleren van de woning is nu gemiddeld 3 keer

korter dan begin 2021. Dat blijkt uit een onderzoek van het onafhankelijk adviesbureau CE Delft. Langer wachten met isoleren is dus niet aan te raden, zeker niet als het pand slecht geïsoleerd is of er zelfs weinig tot geen isolatie is. Nu isoleren is interessanter dan ooit.

Zoals gezegd is het isoleren van een woning ook om te verduurzamen, dus te investeren in eigendom voor een langere tijd. Dat doe je door goede woningisolatie aan te brengen. Isoleren is zelfs nog eerder een must dan het aanbrengen van een warmtepomp of zonneboiler. Hoe beter de woning geïsoleerd is, hoe meer er bezuinigd kan worden op de maandelijkse stookkosten. De aangebrachte isolatie resulteert gelijk in een warm en comfortabel binnenklimaat van de woning. Wel zo fijn als het straks weer winter is. Bijkomend voordeel van woningisolatie is dat het niet alleen thermisch isoleert in winterse periodes, maar ook tijdens hete zomers (het houdt de warmte buiten). Daarnaast is de isolatielaag ook geluiddempend.

Subsidiemogelijkheden

Er zijn diverse interessante steunmaatregelen getroffen om isolatiewerk uit te voeren. We sommen ze op:

- De ISDE-subsidie (Investerings-subsidie Duurzame Energie) is een subsidie die alleen huiseigenaren kunnen aanvragen.
- Btw-tarief verlaging op de factuur van de vakman (van 21% naar 9% op huizen die ouder zijn dan 2 jaar).
- De Energiebespaarlening voor woningeigenaren tot een maximum van 25.000 euro.
- De Energielening voor Vereniging van Eigenaren om isolatiewerken in een appartementengebouw te financieren.
- Gemeentelijke subsidie voor isolatie van woningen.
- Subsidie Energiebesparing Eigen Huis (voor VvE's).

Kijk voor meer energiesubsidie-mogelijkheden op www.energiesubsidiewijzer.nl



Welke isolatiewerken zijn er?

Een woning kan vanaf het dak tot de kelder geïsoleerd worden. Denk aan dak/zolder-, muur-, plafond/vloer- en kruipruimtes/kelderisolatie.

Dak/zolderisolatie

Een zolder isoleren is zinvol als de ruimte gebruikt wordt, anders is het raadzaam om alleen de zoldervloer te isoleren en niet de gehele ruimte. Een dakisolatie kan van buiten of van binnenuit gedaan worden. Buiten langs moet de dakbedekking mee vernieuwd worden.

Muurisolatie

Beperk warmteverlies met goede muurisolatie. Ook hier kan het werk van binnenuit, buiten langs of via de spouwmuur gebeuren. Om de kosten te beperken is spouwmuurisolatie goedkoper dan gevelisolatie. De gevel van buiten isoleren is overigens een stuk gemakkelijker dan van binnenuit.

Plafond- of vloerisolatie

Een vloer heeft een boven- en onderkant. Zeker als er een kelder onder ligt, is isolatie van onderop gemakkelijker. Het vergt minder breekwerk en je beschadigt geen leidingen. Isoleer je plafonds tussen twee woonlagen dan is geluidsisolatie iets om mee te nemen. Daar is wel speciaal isolatiemateriaal voor nodig.

Kruipruimte- of kelderisolatie

Kruipruimtes onder de beneden-verdieping worden met een speciaal isolatiemateriaal geïsoleerd, ook wel bodemisolatie genoemd. Vanuit de kelder kun je de vloer van onderop isoleren zonder breekwerk.

Het kiezen van de juiste isolatiemethode begint altijd met een goede voorbereiding en dan zijn de belangrijkste vragen toch; levert het de gewenste energiebesparing op, hoe hoog zijn de materiaal- en plaatsingskosten, is het duurzaam (hoe lang gaat het mee?), welk budget is nodig voor onderhoud en wat zijn de gemeentelijke of omgevingsvereisten. Jouw BouwPartner is op de hoogte van de mogelijkheden, verwerking en voordelen. Laat je zorgvuldig informeren voordat je aan een isolatieklus begint.

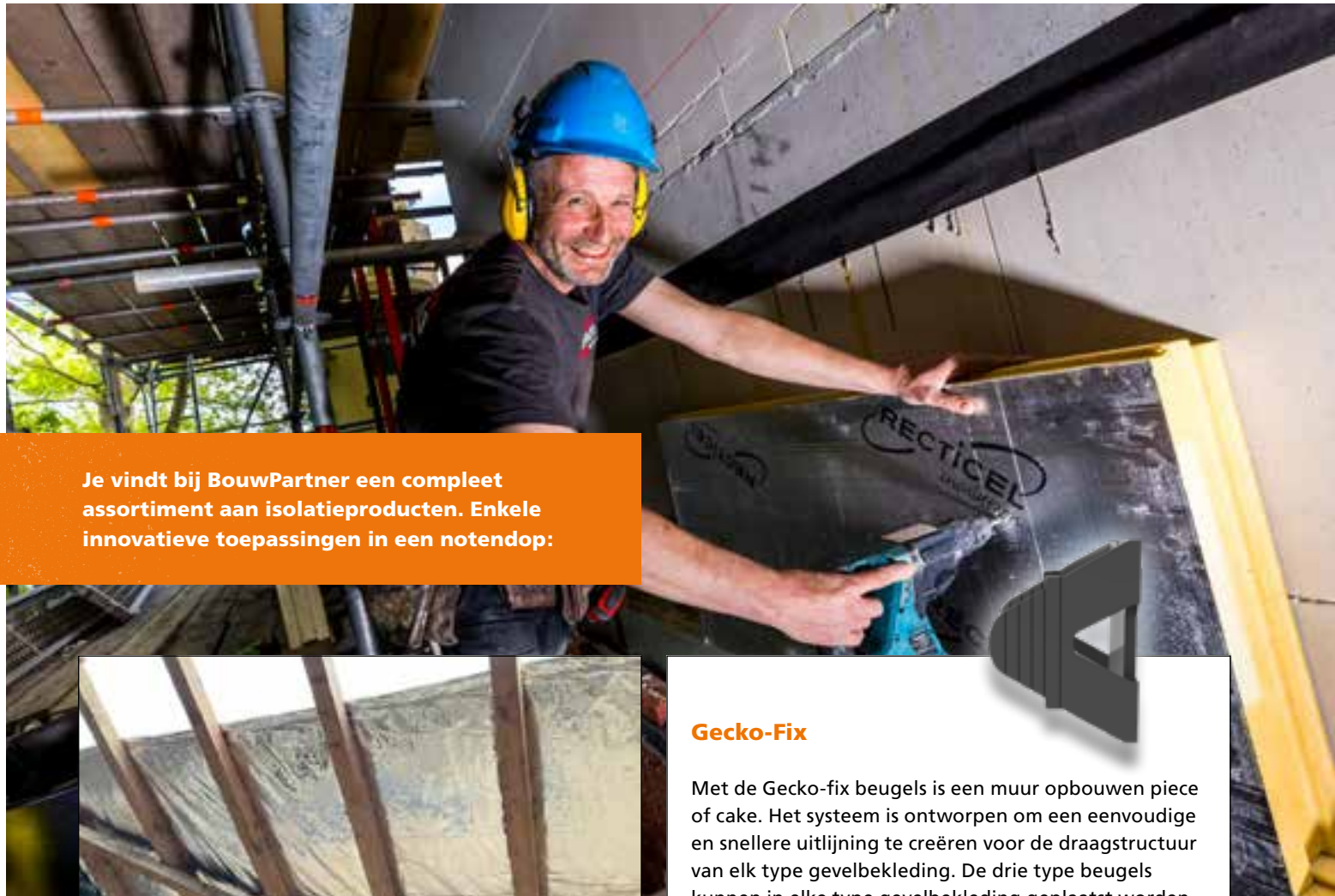
>>

Na-isoleren van gevels

Woninggevels na-isoleren kan veel energie en geld besparen. Na het dak, is de muur de grootste factor in het bepalen van de energiezuinigheid van een woning. Bij het na-isoleren denken we aan het isoleren van de binnenmuur of buitenmuur/gevel om naast spouwisolatie tot een goede isolatiewaarde van het huis te komen.

Wanneer isolatie van buitengevels niet mogelijk is, zoals bij monumentale gebouwen of aangrenzende gebouwen, kies je voor het isoleren van de binnenkant van de muren met isolatieplaten. Ook om zo min mogelijk breekwerk te hebben. Het is overal toepasbaar, ook in huizen zonder spouw.





Je vindt bij BouwPartner een compleet assortiment aan isolatieproducten. Enkele innovatieve toepassingen in een notendop:



ATI-Isolatie BZW Holland

ATI-isolatiefolies zijn geschikt voor dak, gevel, vloer en wanden en hebben een perfect thermisch vermogen, ondanks de minimale dikte en het zeer lichte materiaal. De folies zijn eenvoudig en snel te verwerken, waterafstotend, volledig antiallergisch en trekken geen ongedierte aan. De folies zijn verkrijgbaar in vier soorten met meerlaagse multi-reflecterende folie, zoals de ATI Pro, ATI150+, ATI Multi19, ATI Bardage. Stuk voor stuk gefabriceerd voor een hoge isolerende waarde van het huis. Jouw BouwPartner heeft de dunne, effectieve isolatiefolies in huis en geeft graag advies op maat.

www.bzwholland.nl



Gecko-Fix

Met de Gecko-fix beugels is een muur opbouwen piece of cake. Het systeem is ontworpen om een eenvoudige en snellere uitlijning te creëren voor de draagstructuur van elk type gevelbekleding. De drie type beugels kunnen in elke type gevelbekleding geplaatst worden, zowel horizontaal, verticaal als schuin (onderhoeks). Met het Gecko-systeem zijn koudebruggen verleden tijd. De beugel is ideaal voor renovatie en door één persoon te plaatsen. Daarbij is het materiaal 100% recyclebaar. Duurzaam beugeltje dus voor elke bouwondernemer.

www.gecko-fix.com



Isovlas

Een natuurlijk isolatiemateriaal toepassen in de bouw wordt steeds meer door de klant gevraagd. Om de vraag naar natuurlijke materialen tegemoet te komen is de Biobased bouwisolatie van Isovlas technisch, ecologisch en economisch de meest innovatieve en beste bouwisolatie voor elke bouwondernemer. Isovlas is vochtregulerend en geluidsisolerend materiaal dat overigens heel gezond verwerkt kan worden. Ook bij dampopen bouwen toepasbaar van spouw tot vloer, van gevel tot dak. Het biedt elke duurzame (bouw)ondernemer én eindgebruiker een uniek en natuurlijk isolatiemateriaal.

www.isovlas.nl



KombiTherm

KombiTherm is een gecertificeerd slim systeem voor het isoleren van buitengevels bij nieuwbouw, renovatie en utiliteitsbouw. Met KombiTherm is het mogelijk om energieneutraal te bouwen doordat het een zeer hoge isolatiewaarde heeft en energiebesparend is. Met KombiTherm, ontwikkeld door stukadoors, kan elke bouwonderneming slimmer isoleren. Het materiaal is licht en gemakkelijk te verwerken. De woning voelt aangenaam warm aan in de winter en lekker koel in de zomer. De afwerking sluit optimaal aan bij ieder gewenst gevelontwerp. Het is in twee varianten verkrijgbaar: KombiTherm Mono en KombiTherm Solid.

www.kombitherm.nl



Eurothane® G en Eurothane® Silver

Bij het na-isoleren van je binnenmuur plaats je isolatiemateriaal tegen de binnenkant van de muur. Dat kan bij zowel een spouwmuur of stenen muur. Eurothane® G en Eurothane® Silver van Recticel Insulation vormen een goede oplossing voor het na-isoleren van binnenmuren. Eurothane® G is aan één zijde voorzien van een gipsplaat. Daarmee is deze licht van gewicht, makkelijk af te werken, betaalbaar en tijdbesparend. Eurothane® Silver is een PIR-hardschuim isolatieplaat, aan beide zijden bekleed met een gasdicht meerlagencomplex. Ideaal als universele isolatieplaat voor platte daken, maar ook voor het isoleren van binnenmuren, hellende daken, vloeren en houtskeletbouw. Je plaatst de isolatieplaten als voorzetwand in een houten of stalen regelwerk voor een bestaande muur. Voordeel hiervan is dat je niet teveel ruimte verliest omdat de platen een hoge isolatiewaarde hebben.

www.recticelinsulation.com/nl



FAZAWOOD gevelbekleding:

éxtreem duurzaam hardhout



Plastica introduceerde medio 2022 voor het eerst op de Nederlandse markt dé meest extreem duurzame gevelbekleding van verantwoord geproduceerd eucalyptus hardhout: FAZAWOOD. Deze gevelbekleding gaat voor een ware groene revolutie zorgen binnen de bouw.

Met Fazawood wil Plastica niet alleen een impuls geven aan duurzaam en milieuverantwoord bouwen. Met Fazawood biedt de bekende leverancier van gevelbekleding ook volop inspiratie aan ontwerpers. De prachtig afgewerkte panelen zorgen immers voor een uiterst elegante uitstraling.

Van vezel tot paneel

Fazawood is samengesteld uit Australisch Eucalyptus hardhout. Om precies te zijn: uit snoeihout en restsnippen bij zaagmolens. Voor Fazawood zelf is dus geen enkele boom gekapt en juist dát maakt het product zo revolutionair. Door de vezels onder hoge druk te persen en natuurlijke was toe te voegen ontstaat er een stevig, duurzaam en extreem milieupositief paneel zonder kunstmatige of chemische toevoegingen.

Van ontwerp tot resultaat

Fazawood biedt architecten een enorm mooie basis om mee te ontwerpen. De panelen zijn immers verkrijgbaar in wel 5 verschillende modellen. Van klassiek en traditioneel tot strak en modern. De panelen zijn te verwerken met normale houtbewerkingsgereedschappen.

Afwerking met olie

Fazawood is leverbaar in stijlvolle tinten die lang hun kleur blijven behouden. De panelen zijn afgewerkt met Rubio Monocoat Hybrid Wood Protector. Dit is een speciale olie die zich verbindt met de moleculen in de bovenste laag houtvezels. De bescherming wordt op deze manier onderdeel van het hout zelf waarbij de kleuren lang hun intensiteit behouden.

Ontdek zelf de nieuwe materialen en kleuren: vraag vrijblijvend een monster aan op fazawood.nl.

- Samengesteld uit Eucalyptus hout (PEFC)
- Milieuvriendelijk / klimaatpositief
- Extreem lange levensduur
- Onderhoudsarm
- Snelle en eenvoudige montage
- Makkelijk te bewerken
- Stijlvolle modellen
- Kleurafwerking met olie (0% VOC)



*faza*wood 

another  Plastica product

AOV Bouw

Vangnet en spaarpot in één



Nu met GRATIS
pensioen-
spaarrekening

Inkomen bij arbeidsongeschiktheid voor en
door zelfstandig ondernemers in de bouw

Als zelfstandig ondernemer kies je voor vrijheid en het inkomen dat daarbij hoort. Maar hoe betaal je jouw rekeningen als je arbeidsongeschikt raakt? Een verzekering is vaak erg duur en niet voor iedereen een optie.

Zelfstandigen Bouw biedt jou daarom een betaalbaar en eerlijk alternatief: AOV Bouw dé arbeidsongeschiktheidsvoorziening voor en door zelfstandigen in de bouw.

Meer informatie? Bel of WhatsApp via 0348 439 000 of ga naar aovbouw.nl.

AOV Bouw in het kort:

- Eerlijk en betaalbaar.
- Je bouwt automatisch een financiële buffer op.
- Onafhankelijke arbodienst.
- Iedereen kan meedoen, ongeacht leeftijd of medisch verleden.

Inleg per maand	Schenkingsduur per ziektebeeld	Schenkingsbedrag per maand netto
€ 75	2 jaar	€ 1.000
€ 150	2 jaar	€ 2.000
€ 225	2 jaar	€ 3.000
€ 350	5 jaar*	€ 2.000

* (Ben je 60 jaar of ouder wanneer je ziek wordt? Dan wordt bij de schenkingsduur van 5 jaar de schenking verlengd tot aan je AOW-leeftijd)



Zelfstandigen Bouw
VERSTERKT JOU

**Meld je aan vóór 15 januari 2023 en
betaal geen inschrijfkosten t.w.v. € 125.
Gebruik kortingscode BB-5-125**

zelfstandigenbouw.nl



**RENOVEREN ZONDER
TE VERVANGEN.**



**GRIFFON RPS-300®
OPPERVLAKTE VERNIEUWER**

NIEUW!

Griffon. De keuze van de prof.



DOOR DE
BESTE SUPPORT

**DRAAG
KRACHT**

Weten dat het altijd goed komt?

Dat is de zekerheid die wij u bieden! Onze ervaren mensen begeleiden uw project van A tot Z. Dit betekent dat we actief meedenken, slimme oplossingen aandragen en u maximaal ontzorgen.

Vanuit de afdeling Techniek & Advies geven wij ondersteuning bij het verkrijgen van een optimaal ontwerp. Binnen de Nederlandse bouwregelgeving (Bouwbesluit) gelden naast de algemene regelgeving ook constructieve-, brand- en geluidseisen. Door al in het ontwerpstadium mee te denken met u als opdrachtgevers, worden onze producten optimaal toegepast. Met jarenlange ervaring en uitgebreide kennis van onze producten realiseren we samen met u het meest efficiënte bouwkundig en constructief ontwerp.

CALDURAN®
KALKZANDSTEEN
A CRH COMPANY

Einsteinstraat 5 | 3846 BH Harderwijk | Nederland | T +31 (0)341 464 000 | info@calduran.nl

www.calduran.nl

Maatwerk AXA-cilinders voor jouw klus!

Misschien ben je al bekend met de AXA-cilinders door je recente bezoekjes aan een **BouwPartner-vestiging**. Sinds 2021 kun jij namelijk als bouwprofessional bij alle vestigingen terecht voor de **cilinder- en sleutelservice** van AXA. Daarmee kun je niet alleen gelijksluitende cilinders (in allerlei verschillende maten) bestellen voor nieuwe situaties, maar ook cilinders of sleutels nabestellen.

AXA Cilinder- en sleutelservice

"De AXA cilinder- en sleutelservice is een handige keuzetool waarmee je in enkele stappen op eenvoudige wijze maatwerk cilinders kunt bestellen", aldus Rémon Bolderman (accountmanager AXA Home Security). Informeer naar de mogelijkheden bij jouw lokale BouwPartner-vestiging.

Wat betekent dit voor jou als professional?

Zoals je gewend bent, vind je standaard in ons schap al diverse cilinders. Dit blijft onveranderd. Om in te spelen op de veranderende behoefte - waar maatwerk steeds vaker de norm is - biedt BouwPartner middels deze service nu ook hier de mogelijkheid voor!

TIP: offerte-functie

Met de handige offerte-functie kun je ook eerst wat opties voorleggen aan jouw klant. Hiermee kan de BouwPartner een bestelling voor je parkeren, deze uitzetten als offerte. Heb je goedkeuring van de klant? Dan hervat je eenvoudig de bestelling!

Hoe werkt het?

- 1 Een BouwPartner-medewerker in de vestiging plaatst deze bestellingen voor jou rechtstreeks in de tool én neemt je stapsgewijs mee in het bestelproces.
- 2 Geef jouw voorkeuren of die van je klant door. Denk daarbij aan o.a. de gewenste cilindermaten, veiligheidsklasse, hoeveelheid cilinders, maar ook het cilindertype.
- 3 Als eenmaal de bestelling geplaatst is, gaat AXA aan de slag met de cilinders die jij vervolgens binnen **vijf werkdagen** bij diezelfde BouwPartner-vestiging kunt ophalen.



Binnenkort verkrijgbaar: AXA Plus Veiligheidsbeslag

Naast de reeds beschikbare Curve uitvoering, kun je binnenkort ook kennismaken met het Oval en Edge veiligheidsbeslag bij jouw BouwPartner-vestiging. Daarmee is het assortiment **AXA Plus veiligheidsbeslag** bij de BouwPartner completer dan ooit!

Of je nu een project van meerdere woningen hebt of jouw bedrijfspand compleet wilt beveiligen: AXA Plus veiligheidsbeslag is er voor elke deur, elke toepassing en elke persoonlijke voorkeur!

De voordelen

- Kerntrekbeveiliging met gepatenteerd zelfstellend veersysteem (verkort de montagetijd)
- Standaard uitgerust met vocht- en tochtwerende neopreen seal (voorkomt houtrot-schade door weersinvloeden en houdt de verlaag intact)
- Past op veel bestaande cilinders (maakt aanschaf van een SKG3 cilinder overbodig)
- Voorzien van SKG3 en Politiekeurmerk Veilig Wonen



www.axahomesecurity.com

AXA HOME SECURITY

Producten om een leven lang van te genieten

Nood aan een dak dat net zo waterafstotend als luchtdoorlatend is?

Dan beantwoorden de loodvervangers en ondernokrollen van CREATON TERREAL Benelux perfect aan uw wensen. Onze producten zijn niet alleen zo ontwikkeld dat ze lekkages beletten en een gezonde luchttoevoer bevorderen, ook voldoen ze aan de kwaliteits- en schoonheidsbehoeften van vandaag. Voor een dakoplossing naar uw smaak dat ook nog eens generaties lang meegaat. Benieuwd? Hieronder vindt u alvast twee van onze beste creaties, met hun fantastische eigenschappen.

FANTASTISCHE EIGENSCHAPPEN



CREFLEX PIB loodvervanger

“Met deze loodvervanger werkt u dakconstructies en -herstellingen lekvrij af. Bovendien is het product vervaardigd uit componenten waarvan enkel de beste goed genoeg zijn.”

- Snel en eenvoudig te leggen
- Water-, UV- en temperatuurbestendig
- Versterkt met het duurzame polyisobutyleen
- Tot 60% uittrekbaar
- Beschikbaar in RAL 8004, 9004 en 7022
- Garantie van 20 jaar



CREAROLL ondernokrol

“De meest oogstrelende ventilatie voor uw dakpannen. Deze rol hecht zich onlosmakelijk aan elke ondergrond, terwijl de nageltape voor een naadloze uitlijning op de nok- of vorstlat zorgt.”

- Voldoet aan de strengste productnormen
- UV- en temperatuurbestendig
- Zelfklevende butyl-coating
- 25% uittrekbaar
- Beschikbaar in RAL 8004 en 9004
- Garantie van 10 jaar



**DE HOOP
PEKSO**

**VOOR ELK PROJECT
DE JUISTE VLOER**



Reno Acero®

droge, lichtgewicht renovatievloer



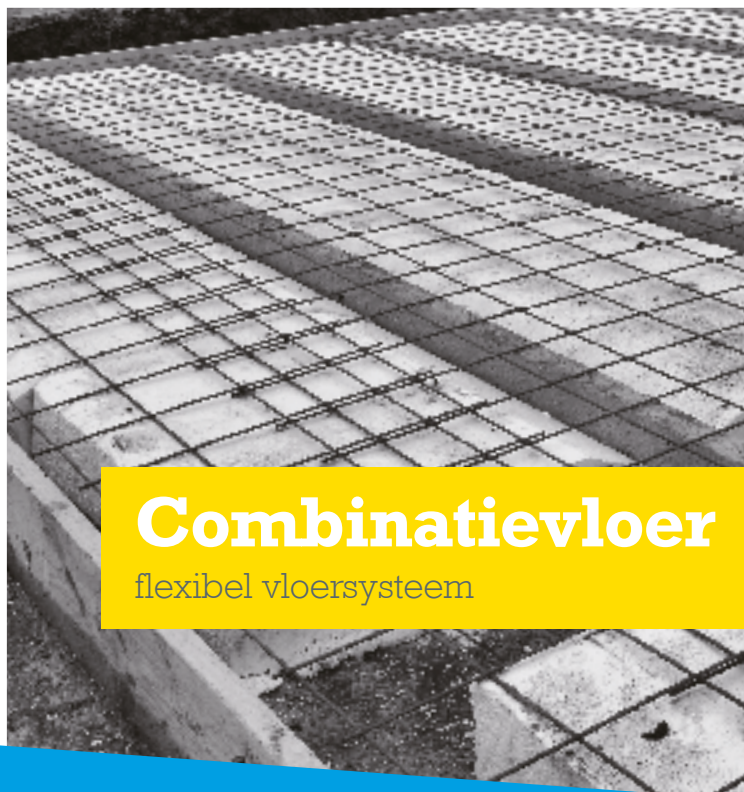
Reno Concreto®

lichtgewicht, robuuste renovatievloer



Breedplaatvloer

veelzijdige prefab verdiepingsvloer



Combinatievloer

flexibel vloersysteem

dehoop-pekso.nl

MEEPAKKERS!

~~63,⁵⁰~~

45,⁹⁵

VETEC



VETEC Bouwlamp LED Comprimo 50W

- 230V
- 5mtr kabel
- 5.500 lumen
- Verstelbaar d.m.v. kartelknoppen op een verstelbaar statief

~~101,-~~

69,⁹⁵

EUROLUX
HIGH QUALITY PROFESSIONAL LIGHTING



EUROLUX LED Armatuur Luna 4000

- Rondom, gelijkmatig verdeeld licht
- Te plaatsen vrij op de werkvloer, aan het plafond, op een 3-pootstatief
- Voorzien van 2 spatwaterdichte contactdozen

~~119,⁵⁰~~

79,⁹⁵

EUROLUX
HIGH QUALITY PROFESSIONAL LIGHTING



EUROLUX LED Bouwlamp Raptor 20-2

- Werkt op 230V en met een accupack (geleverd excl. accu)
- Accupack: 14.4V | 18V | 20V (bijv. DeWALT)
- Gemonteerd op een verstelbare standaard
- Lichtsterkte dimbaar

~~157,⁵⁰~~

109,⁹⁵

EUROLUX
HIGH QUALITY PROFESSIONAL LIGHTING



EUROLUX TWIN-SPOT 4500

- LED Acculamp
- Horizontaal en verticaal kantelbaar
- Incl. accu en oplader (230V) met 1,5mtr kabel

**BOUW
PARTNER**

BOUWPARTNER.COM



@jouw.bouwpartner



@bouwpartner

ALTIJD BIJ JOU
IN DE BUURT!



BOUWBLAD

Jaargang 3 | Editie 14 | november 2022
© BouwPartner

Actieprijsen geldig van 11 november 2022 t/m 20 januari 2023.
Alle prijzen zijn in euro en excl. btw. Individuele kortingen gelden niet op actieproducten.
Prijswijzigingen, zet- en typefouten voorbehouden.
Zolang de voorraad strekt.

Coverfoto met dank aan Bouwbedrijf Bert Jansen

Adreswijzigingen en aan- of afmelden voor het BouwBlad: info@bouwpartner.com

Albergen | Arkel | Baarn | Badhoevedorp | Berghem | Boekel | Boxtel | Deurne | Ermelo | Etten-Leur | Gennep | Heerlen | Helmond | 's-Heer Arendskerke | 's Hertogenbosch | Horst
Kaatsheuvel | Kerkrade | Maasbree | Middelburg | Mijdrecht | Nij Beets | Schinnen | Slagharen | Staphorst | Oirschot | Oudewater | Renesse | Roermond | Roosendaal | Rucphen | Veenendaal
Volendam | Weert | Winterswijk | Wouwe Plantage | Zoetermeer | Zwijndrecht

VAKKUNDIG ADVIES • RUIM ASSORTIMENT • PROFESSIONELE KWALITEIT • SCHERPE PRIJSSTELLING • STERK EIGEN MERK
BOUWMATERIALEN • HOUT • SANITAIR • ELEKTRA • GEREEDSCHAP • IJZERWAREN • VERF • TEGELS • WERKKLEDING • TOEBEHOREN